

## **Årsstämma 2015 för Visingelunds Samfällighetsförening**

Datum och tid: torsdag den 12e mars, 2015, kl. 19.00

Plats: Kvartersgården, Innerspåret 10

Närvarande från styrelsen:     Torbjörn Zygmunt (ordförande)  
  Urban Skilje (ledamot/sekreterare)  
  Robert Öhlén (ledamot)  
  Jonas Golan (ledamot)  
  Johan Gandeus (ledamot)  
  Björn Nylund (ledamot)  
  Ulf Östenius (ersättare)

Totalt var 31 hushåll representerade varav 7st från styrelsen samt 2st från valberedningen.

### **PROTOKOLL**

#### **1. Stämman öppnas**

Årsstämman **öppnades** av styrelsens ordförande.

#### **2. Godkännande av mötets utlysande**

Årsstämman **godkände** mötets utlysande som gjordes i tid enligt stadgarna.

#### **3. Godkännande av dagordning**

Årsstämman **godkände** dagordningen.

#### **4. Val av ordförande för stämman**

Årsstämman **valde** sittande ordförande Torbjörn Zygmunt (Y20) till årsstämmans ordförande.

#### **5. Val av sekreterare för stämman**

Årsstämman **valde** Jonas Golan (Y28) till årsstämmans sekreterare.

#### **6. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare**

Årsstämman **valde** Per Mattsson (M7) och Oskar Hägglund (Y14) till justeringsmän tillika rösträknare.

#### **7. Styrelsen verksamhetsberättelse**

Årsstämman **godkände** verksamhetsberättelsen.

#### **8. Årets resultat**

Årsstämman **beslutade att** flytta punkt 8 Årets resultat till 11 som punkt 11.1

#### **9. Revisionsberättelse**

Årsstämman **beslutade att** flytta punkt 9 Revisionsberättelse till 11 som punkt 11.2

#### **10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Årsstämman **beslutade att** flytta punkt 10 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen till 11 som punkt 11.3

## **11. Framställningar från styrelsen samt motioner från medlemmar**

Fyra (4) motioner från medlemmar har inkommit punkt 1-3 från Ulf Östenius och 4 från Bernt Jaensson.

- 1) Poolernas datum för öppnande och stängning  
Årsstämman **beslutade att** dela motionen i två frågor;
  - Att hålla poolerna öppna tidigare och senare, Årsstämman **beslutade att** godkänna motionen och ge styrelsen i uppdrag att se hur detta kan genomföras genom ansvariga i poolgruppen
  - Att införskaffa en övertäckning av poolerna, Årsstämman **beslutade att** godkänna motionen och gav styrelsen i uppdrag att hitta en lösning och eventuell finansiering.
- 2) Betalning vid hyra av samlingslokalen  
Årsstämman **beslutade att** avslå motionen.
- 3) Betalning vid nyttjande av bastun  
Årsstämman **beslutade att** avslå motionen.
- 4) Extra anslag för upprustning av lekplatser, buskar samt ytor i samfälligheten  
Årsstämman **beslutade att** godkänna motionen och gav styrelsen i uppdrag att hitta en lösning och finansiering.

Styrelsens framställan gällande betalningspåminnelseavgifter beslutade Årsstämman att godkänna enligt Årsstämmans utlysta handlingar.

### **11.1 Årets resultat**

Årsstämman **godkände** den genomgång av och den framlagda resultat-och balansräkningen samt att 250.000kr av årets resultat överförs till underhållsfonden och att det resterande överskottet överförs till kommande verksamhetsår.

### **11.2. Revisionsberättelse**

Revisorerna, Johan Henriks (Y26) och Michael Berglund (Y11), har gått igenom räkenskaperna och inte hittat något de velat göra anmärkning på. Revisorerna tillstyrkte ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 2013/2014.

### **11.3. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Årsstämman **beviljade** styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2013/2014.

Styrelsens ledamöter deltog inte i beslutet

## **12. Ersättningar till styrelsen, revisorer och valberedning samt övriga uppdrag**

Ersättningen till styrelsen samt revisorer har under verksamhetsåret 2013/2014 inklusive sociala avgifter och skatter varit totalt 120.727kr.

Årsstämman **beslutade** att godkänna av styrelsen föreslagna (oförändrade) ersättningar för nästa verksamhetsår.

Styrelsens ledamöter deltog inte i beslutet

### **13. Styrelsens budgetförslag för 2015 samt fastställande av debiteringslängd med**

#### **belopp och förfallodatum för varje medlem**

Styrelsen föreslog Årsstämman **att** fastställa budgetförslaget för 2015 med tillägget att kvartalsavgiften per hushålls hålls oförändrad till 1800kr.

Årsstämman **antog** budgeten med tillägget ovan för verksamhetsåret 2015.

### **14. Fastställande av avgifter, förfallodagar och debiteringslängd**

Styrelsen föreslog Årsstämman

**att** fastställa den årliga avgiften till 6 400 kr samt 800 kr till underhållsfonden.

**att** avgiften debiteras fastighetsägaren enligt debiteringslängden kvartalsvis med betalningsdatum (27/11, 27/2, 27/5 och 27/8) Avgiften är beräknad så att varje fastighet betalar 1/138-del.

Årsstämman **antog** styrelsens förslag enligt ovan.

### **15. Val av styrelse för 2015**

Årsstämman **valde** Oskar Hägglund (Y14) till ordförande 2015.

*För nyinflyttade kan vi här kort berätta att ordförande och kassör brukar väljas på 2 år samt överlappande för att få kontinuitet på dessa två viktiga poster.*

Årsstämman **valde** följande ledamöter till styrelsen:

- Jonas Golan (Y28)
- Robert Öhlen (I54)
- Urban Skilje (M21)
- Björn Nylund (Y23)
- Set Moklint (M35) (nyval)

Årsstämman **valde** följande suppleanter till styrelsen:

- Thomas Boson (M18) (nyval)
- Antonia Kraxberger (I48) (nyval)

### **16. Val av revisorer för 2015**

Årsstämman **valde** följande revisorer:

- Johan Henriks (Y26) (omval)
- Michael Berglund (Y11) (omval)

### **17. Val av valberedning för 2015**

Årsstämman **valde** följande valberedning:

- Viktoria Lundblad Ambrossi (M34) (nyval)
- Torbjörn Zygmont (Y20) (nyval)

Torbjörn Zygmunt är sammankallande för valberedningen.

### **18. Övriga frågor**

Följande diskuterades;

- baracken bredvid området intill Roslagsbanan.
- okända bilar som kör i området
- boende som enligt uppgift filmar utanför sin tomt
- hastigheten med bilarna i området upplevs ibland som för hög, styrelsen uppmanas att gå ut med information och uppmaning i kommande informationsbrev
- Parkeringsfrågan i området med boendes användning av besöksparkeringarna mm.

### **19. Meddelande om delgivning av stämmoprotokoll**

Stämmoprotokoll delges på föreningens hemsida samt på anslagstavla i kvartersgård  
senast 2015-03-26.

### **20. Mötet avslutades**

**Ordförande**

**Sekreterare**

---

Torbjörn Zygmunt (Y20)

---

Jonas Golan (Y28)

**Justeringsmän**

---

Per Mattsson (M7)

---

Oskar Hägglund (Y14)