

Visingelunds samfällighetsförening

## **Agenda Protokoll**

### **Styrelsemöte Visingelunds samfällighet 2013-10-20**

**Plats:** Kvartersgården

**Kl:** 19.00 – 21.00

**Kallade:** Torbjörn Zygmunt (TZ)  
Per-Ola Furne (PoF)  
Urban Skilje (US)  
Robert Öhlén (RÖ)  
Johan Gandeus (JGa)  
Björn Nylund (BN)  
Jonas Golan (JGo) – ersättare

**1. Mötets öppnande och val av dagens sekreterare**

Till dagens sekreterare valdes JGo

**2. Godkännande av dagens agenda**

Dagens agenda godkändes.

**3. Val av justerare**

Till justerare valdes JGa

**4. Genomgång av föregående mötesprotokoll (sept 2013)**

Föregående protokoll godkändes.

**5. RAPPORTER**

**5.1 Ekonomi** (ansvarig inom styrelsen: Per-Ola)

Ekonomi löper på enligt plan.

**5.2 Trädgård** (ansvarig inom styrelsen: Björn N + Johan Ga)

Städdagen den 19/10 som löpte på bra.

**5.3 Lekplatser/-utrustning** (ansvarig inom styrelsen: Björn N + Johan Ga)

Sandlådan på mitten av ytterspåret har grävts upp /om.

**5.4 Gator/Parkeringsfrågor** (ansvarig inom styrelsen: Urban S)

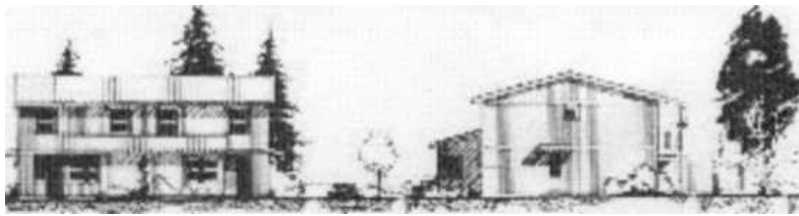
Olika kontakter gällande parkeringsfrågor på Mittspåret avrapporterades.

**5.5 Gator/Snöröjningsfrågor** (ansvarig inom styrelsen: Torbjörn)

Avtalet för kommande vinter är undertecknat.

**5.6 El, vatten & avlopp**

Ingen särskild fråga anmäld denna gång.



Visingelunds samfällighetsförening

**5.7 Kvartersgården (I10)** (ansvarig inom styrelsen Per-Ola F)  
Ingen särskild fråga anmäld denna gång.

**5.8 Pooler** (ansvarig inom styrelsen: Urban S)  
Ingen särskild fråga anmäld.

**5.9 Informations- och webbfrågor** (ansvarig inom styrelsen: TZ / RÖ)  
Nyhetsbrev kommer att skickas ut med bl a tack för insatserna på städdagen.

## **6. DAGENS TEMAÄMNE – handlingar till årsmötet**

### **6.1 Bokslut 2012-13**

Styrelsen har gått igenom bokslutet och lämnar över till årsmötet för behandling och beslut om godkännande.

### **6.2 Budget för kommande verksamhetsår 2013/14**

Budget för kommande år gicks igenom inför kommande årsmöte som skall besluta om kommande års budget.

Avgiften är beräknad så att varje fastighet betalar 1/138-del.

Styrelsen beslutade föreslå årsmötet

**att** fastställa budgetförslaget för 2013/14

**att** fastställa den årliga avgiften till 6 400 kr samt 800 kr till underhållsfonden.

**att** avgiften debiteras fastighetsägaren enligt debiteringslängden kvartalsvis med betalningsdatum (31.1, 30.5, 27.8 samt 30.11)

### **6.3 Motioner**

Inga motioner har kommit in.

### **6.4 Förslag eller sk framställning från styrelsen om stadgeändring**

Styrelsen beslutade föreslå årsmötet en stadgeändring innebärande att samfälligheten fr o m 2015-01-01 övergår till kalenderår för räkenskapsåret (idag brutet räkenskapsår 1 sept-31 aug) samt att årsmötet flyttas från hösten (november) till våren (februari/mars).

Styrelsen beslutade föreslå årsmötet:

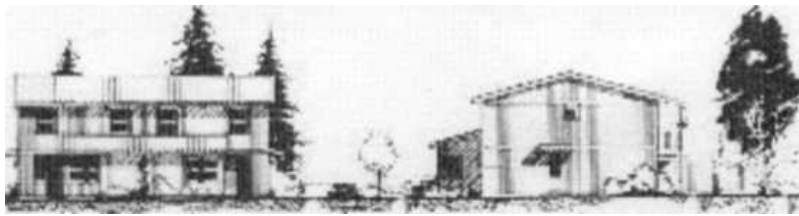
**att** § 11 ändras så att samfälligheten övergår till kalenderår för räkenskapsåret.

**att** § 12 ändras så att "Ordinarie stämma skall årligen hållas under februari eller senast mars månad på tid och plats som styrelsen bestämmer."

Stadgeändringen kräver 2/3 majoritet på ett årsmöte och blir giltigt när beslutet registrerats hos lantmäteriet.

### **6.5 Årsmötets agenda**

Styrelsen arbetade igenom agendan för kommande årsmöte.



Visingelunds samfällighetsförening

## 7. Övriga frågor

### 7.1 Fråga kring hemsidan [www.visingelund.com](http://www.visingelund.com)

Styrelsen beslutade

**att** i nyhetsbrevet informera om att denna inte gäller Samfälligheten Visingelund.

Vid protokollet

Justerare

Justerare

-----  
Jonas Golan

-----  
Torbjörn Zygmunt

-----  
Johan Gandeus