

Årsstämma 2019 för Visingelunds Samfällighetsförening

Datum och tid: torsdag den 20e mars, 2019, kl. 19.00

Plats: Kvartersgården, Innerspåret 10

Närvarande från styrelsen:	Robert Persson (Y36) Ordförande Claudia Ericsson (Y27) Kassör Robert Öhlen (I54) Ledamot Solveig Cosser (I41) Ledamot Frank Ambrossi (I29) Ledamot
Frånvarande från styrelsen:	Sara Linde (Y38) Sekreterare Tommy Jannesson (Y20) Suppleant

Totalt var 23 hushåll representerade varav 5st från styrelsen samt 1st från valberedningen.

PROTOKOLL

1. Stämman öppnas

Årsstämmen öppnades av styrelsens ordförande.

2. Godkännande av mötets utlysande

Årsstämmen godkände mötets utlysande som gjordes i tid enligt stadgarna.

3. Godkännande av dagordning

Årsstämmen godkände dagordningen med inlägg till övriga frågor.

4. Val av ordförande för stämman

Årsstämmen valde sittande ordförande Robert Persson (Y36) till årsstämmans ordförande.

5. Val av sekreterare för stämman

Årsstämmen valde Solveig Cosser (I41) till årsstämmans sekreterare.

6. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Årsstämmen valde Frank Ambrossi (I29) och Stefan Gustavsson (I12) till justerare tillika rösträknare.

7. Styrelsen verksamhetsberättelse

Årsstämmen godkände verksamhetsberättelsen.

- Fråga om åtkomst till protokoll.
- Påpekande på att samma information förekommer i protokollet för verksamhetsåret 2017 och igen för 2018. Troligt att arbetet är utfört 2017 men endast fakturerat för 2018, landar därför på resultaträkningen för 2018.
- Hur hanterar vi avskrivningar, t.ex. lekplatserna, är dem underhåll eller investering?
- Årskostnad har ökat från 2017 till 2018 och igen från 2018-2019.

8. Årets resultat samt beslut om årets +/- resultat

Årsstämmen godkände den framlagda resultat-och balansräkningen.

- Diskussion om underhåll på vägar.
- Efterfrågan om lagning av potthål och vägar.

9. Revisionsberättelse

Revisorerna, Johan Henriks (Y26) och Michael Berglund (Y11), har gått igenom

räkenskaperna och inte hittat något de velat göra anmärkning på. Revisorerna tillstyrkte ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 2019.

10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Årsstämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för året.

Styrelsens ledamöter deltog inte i beslutet.

11. Framställningar från styrelsen samt motioner från medlemmar

Information från styrelsen och en (1) motion från medlemmar har inkommit;

Styrelsens information angående poolansvariga/pooler inför sommaren 2019. Det saknas ansvariga för nedre poolen.

Motion 1 - Nytt pooldäck (nedre poolen)

Årsstämman beslutade att framställan avslås eftersom detta är något som ingår i underhållsplanen för kommande år.

12. Ersättningar till styrelsen, revisorer och valberedning samt övriga uppdrag

Ersättningen till styrelsen samt revisorer har under verksamhetsåret 2018 inklusive sociala avgifter och skatter varit totalt 91.141 kr.

Årsstämman beslutade att godkänna av styrelsen föreslagna (96.400 kr.) ersättningar för nästa verksamhetsår.

Styrelsens ledamöter deltog inte i beslutet.

13. Styrelsens budgetförslag för 2019

Styrelsen föreslog Årsstämman att fastställa budgetförslaget för 2019.

Årsstämman antog budgeten för verksamhetsåret 2019.

- Diskussion om att ta upp underhållsplanen på årsstämma.
- Förslag om att styrelsen ska tillsätta en underhållsgrupp för att jobba med underhållsplanen och prioritera investeringar framåt.

14. Fastställande av budget, avgifter, förfallodagar och debiteringslängd

Styrelsen föreslog Årsstämman

att fastställa den årliga avgiften till 6 400 kr samt 800 kr till underhållsfonden.

att avgiften debiteras fastighetsägaren enligt debiteringslängden kvartalsvis med betalningsdatum (27/11, 27/2, 27/5 och 27/8) Avgiften är beräknad så att varje fastighet betalar 1/138-del.

Årsstämman antog styrelsens förslag enligt ovan.

15. Val av styrelse för 2019

Årsstämman valde Robert Persson (Y36) till ordförande 2019.

För nyinflyttade kan vi här kort berätta att ordförande och kassör brukar väljas på 2 år samt överlappande för att få kontinuitet på dessa två viktiga poster.

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Årsstämman **valde** följande ledamöter till styrelsen för 2019:

- Robert Persson (Y36) Omval
- Claudia Ericsson (Y27) (omval)
- Robert Öhlen (I54) (omval)
- Solveig Cosser (I41) (omval)
- Sara Linde (Y38) (omval)
- Tommy Jannesson (Y20) Nyval

Årsstämman **valde** följande suppleanter till styrelsen för 2019

- Bettina Meinow (M29) – Suppleant

16. Val av revisorer för 2019

Årsstämman **valde** följande revisorer:

- Johan Henriks (Y26) (omval)
- Michael Berglund (Y11) (omval)

17. Val av valberedning för 2019

Årsstämman **valde** följande valberedning:

- Frank Ambrossi (I29)
- Daniel Blomgren (M2)

Frank Ambrossi är sammankallande för valberedningen.

18. Övriga frågor

Följande diskuterades;

- Diskussioner om Comhem och diverse problem.
- Frågor om fartgupp, önskemål om att lägga till på flera ställen.
- Fråga om ny soffa till kvartersgården.
- Fråga från nyckelansvariga om vilka regler som gäller. Styrelsen ser till att uppdatera boendelista.

19. Meddelande om delgivning av stämmoprotokoll

Stämmoprotokoll delges på föreningens hemsida samt på anslagstavla i kvartersgården senast 2019-04-12.

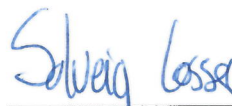
20. Mötet avslutades

Ordförande



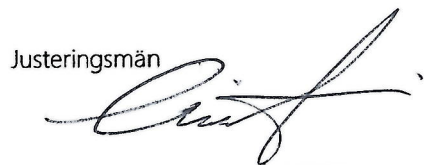
Robert Persson (Y36)

Sekreterare



Solveig Cosser (I41)

Justeringsmän



Frank Ambrossi (I29)



Stefan Gustavsson (I12)