

Årsstämma 2025 för Visingelunds Samfällighetsförening

Datum och tid: måndag den 17e mars, 2025, kl. 19.00

Plats: Kvartersgården, Innerspåret 10.

Närvarande från styrelsen: Lars-Erik Bergwall (I19) Ordförande
 Claudia Ericsson (Y27) Kassör
 Tommy Jannesson (Y20) Ledamot
 Rickard Lundvall (Y39) Ledamot
 Sebastian Rydberg (I46) Ledarmot
 Robert Öhlén (I54) Ledarmot

PROTOKOLL

1. Stämman öppnas

Årsstämman **öppnades** av styrelsens ordförande.

2. Godkännande av mötets utlysande

Årsstämman **godkände** mötets utlysande som gjordes i tid enligt stadgarna.

3. Godkännande av dagordning

Årsstämman **godkände** dagordningen med inlägg till övriga frågor.

4. Val av ordförande för stämman

Årsstämman **valde** sittande ordförande Lars-Erik Bergwall (I19) till årsstämmans ordförande.

5. Val av sekreterare för stämman

Årsstämman **valde** Anna-Karin Sigfrinius (I28) till årsstämmans sekreterare.

6. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Årsstämman **valde** Stefan Gustafsson (I12) och Isak Rosén (M31) till justerare tillika rösträknare.

7. Styrelsen verksamhetsberättelse

Årsstämman **godkände** verksamhetsberättelsen.

8. Årets resultat samt beslut om årets +/- resultat

Årsstämman **godkände** årets resultat. Det konstaterades också att resultaträkningen som skickats ut inför årsstämman innehöll felaktiga siffror och behöver justeras. Årets resultat är ca 6000 sek lägre än i det utskickade materialet.

9. Revisionsberättelse

Revisorerna, Johan Henriks (Y26) och Michael Berglund (Y11), har gått igenom räkenskaperna och har ingen anmärkning. Revisorerna tillstyrkte ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 2024.

10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Årsstämman **beviljade** styrelsen ansvarsfrihet för året.

Styrelsens ledamöter deltog inte i beslutet.

11. Framställningar från styrelsen samt motioner från medlemmar

Följande motioner har inkommit i tid till styrelsen (en stycken):

- "Ny roll som teknikansvarig"

Förslag om att tillsätta ny roll "Teknikansvarig". Innebörd. skötsel och service av pooler. Elmar Troyer (I48) föreslås som ansvarig, med ett arvode motsvarande poolansvarig (idag 5000sek/år)

Styrelsen föreslår därför att:

1. Inrätta ny roll med ansvar för samfällighetens samlade teknik (inte bara poolerna).

Årsstämman **godkände** inrättandet av den nya rollen.

2. Arvode motsvarande poolansvarig (idag 5000 sek) för den nya rollen.

Årsstämman **godkände** arvode motsvarande arvodet som poolansvarig.

3. Elmar Troyer (I48) föreslås som kandidat för den nyinrättade rollen.

Årsstämman **godkände Elmar Troyer (I48) som Teknikansvarig.**

12. Styrelsens budgetförslag för 2025

Styrelsen presenterade budgetförslaget för 2025.

13. Fastställande av budget, avgifter, förfallodagar och debiteringslängd

Styrelsen föreslog årsstämman att fastställa budgetförslaget för 2025.

Årsstämman **antog** budgeten för verksamhetsåret 2025.

14. Val av styrelse för 2025

Årsstämman **valde** följande ledamöter till styrelsen för 2025:

- Lars-Erik Bergwall (I19) (ett år kvar på förordnandet)
- Claudia Ericsson (Y27) (kassör, omval 2 år)
- Tommy Jannesson (Y20) (ledarmot, omval 1 år)
- Rikard Lundvall (Y39) (ledarmot, omval 1 år)
- Sebastian Rydberg (I46) (ledarmot, omval 1 år)
- Anna-Karin Sigfrinius (I28) (sekreterare, nyval 1 år)
- Robert Öhlén (I54) (ledarmot, omval 1 år)

15. Val av revisorer för 2025

Årsstämman **valde** följande revisorer:

- Johan Henriks (Y26) (omval)
- Michael Berglund (Y11) (omval)

16. Val av valberedning för 2025

Årsstämman **valde** följande valberedning:

- Fredrik Qvam (I30) (omval)
- Elmar Trojer (I48) (omval)

Fredrik Qvam är sammankallande för valberedningen.

17. Övriga frågor

- Hjärtstartare – Det ifrågasattes varför samfällighetens hjärtstartare är placerad i kvartersgårdens entre, innanför den låsta ytterdörren. Förslag om att ha ytterdörren öppen för att alla ska kunna komma åt hjärtstartaren framfördes och det påstods även att hjärtstartaren behöver anmälas till SOS-alarm. Styrelsen tar med sig frågan och undersöker om tillgängligheten kan ökas och om vi behöver anmäla hjärtstartaren enligt ovan.
- Digitala nycklar till kvartersgård och pooler - Det är sedan tidigare beslutat om att man ska undersöka möjligheten att byta till digitala lås/nycklar på kvartersgården och pooler. Styrelsen fortsätter att bevaka för att finna en lösning som inryms inom den beloppsgräns som tidigare beslutats, men sådana alternativ har ej funnits. Ny motion krävs för att ta beslut om att inte fortsätta arbetet med att finna en lösning på digitala lås/nycklar.

18. Meddelande om delgivning av stämmoprotokoll

Stämmoprotokoll delges på föreningens hemsida samt på anslagstavla i kvartersgården senast 31 mars (dvs 14 dagar efter årsstämman).

19. Mötet avslutades

Ordförande

Sekreterare

Lars-Erik Bergwall (I19)

Anna-Karin Sigfrinius (I28)

Justeringsmän

Stefan Gustafsson (I12)

Isak Rosén (M31)