

Årsstämma 2023 för Visingelunds Samfällighetsförening

Datum och tid: torsdag den 23e mars, 2023, kl. 19.00

Plats: Kvartersgården, Innerspåret 10, samt via Google Meet

Närvarande från styrelsen:	Claudia Ericsson (Y27) Kassör Göran Hauer (Y5) Sekreterare Robert Öhlen (I54) Ledamot Rickard Lundvall (Y39) Ledamot
Frånvarande från styrelsen:	Robert Persson (Y36) Ordförande (avflyttad) Tommy Jannesson (Y20) Ledamot

Totalt var 28 hushåll representerade varav 4 st från styrelsen samt 2 st från valberedningen; totalt 28 st närvarande, varav 2 via Meet.

PROTOKOLL

1. Stämman öppnas

Årsstämman **öppnades** av styrelsens sekreterare.

2. Godkännande av mötets utlysande

Årsstämman **godkände** mötets utlysande som gjordes i tid enligt stadgarna.

3. Godkännande av dagordning

Årsstämman **godkände** dagordningen med inlägg till övriga frågor.

4. Val av ordförande för stämman

Årsstämman **valde** sittande sekreterare Göran Hauer (Y5) till årsstämmans ordförande.

5. Val av sekreterare för stämman

Årsstämman **valde** sittande kassör Claudia Ericsson (Y27) till årsstämmans sekreterare.

6. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Årsstämman **valde** Joakim Eriksson (I42)) och Elmar Trojer (I48) till justerare tillika rösträknare.

7. Styrelsen verksamhetsberättelse

Årsstämman **godkände** verksamhetsberättelsen.

- Stämmans ordförande gjorde ett förtydligande angående "Samfällighetens resultat i korthet för verksamhetsåret" för fel resultat finns i stämmomaterialet.

8. Årets resultat samt beslut om årets +/- resultat

Pga momsregistreringen som gäller from 2022 kunde årsstämman **inte fastställa** den framlagda resultat-och balansräkningen. Bokföringen behöver göras om och nytt bokslut upprättas. En ny stämma krävs för fastställande.

9. Revisionsberättelse

Revisorerna, Johan Henriks (Y26) och Michael Berglund (Y11), har gått igenom räkenskaperna och inte hittat något de velat göra anmärkning på. Revisorerna tillstyrkte ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 2022.

10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Årsstämman **beviljade** styrelsen ansvarsfrihet för året.

Styrelsens ledamöter deltog inte i beslutet.

11. Framställningar från styrelsen samt motioner från medlemmar

En motion från medlemmar har inkommit, dock för sent så styrelsen har inte haft möjlighet att ta med den i stämmomaterialet, men kommer att jobba med förslaget under året.

Styrelsens information angående säkerheten på våra gator:

- I stämmomaterialet valde vi att påminna om hastighetsbegränsningen inom området och vilka parkeringsregler som gäller.

En medlem tar upp arvoden som kan för tydlighetens skull finnas med i årsstämmomaterialet.

12. Styrelsens budgetförslag för 2023

Styrelsen presenterade budgetförslaget för 2023.

- Frågor kring den budgeterade summan för nyckelsystemet för kvartersgården. Styrelsen uppmärksammar att det beslutades på förra årets årsstämma att styrelsen ska ta fram förslag.

13. Fastställande av budget, avgifter, förfallodagar och debiteringslängd

Styrelsen föreslog Årsstämman **att** fastställa budgetförslaget för 2023 om den korrigeras med moms.

Årsstämman **antog** budgeten för verksamhetsåret 2023.

14. Val av styrelse för 2023

Årsstämman **valde** Göran Hauer (Y5) till ordförande 2023 på ett år.

För nyinflyttade kan vi här kort berätta att ordförande och kassör brukar väljas på 2 år samt överlappande för att få kontinuitet på dessa två viktiga poster.

Årsstämman **valde** följande ledamöter till styrelsen för 2023:

- Göran Hauer (Y5) (ordförande, nyval, 1 år)
- Claudia Ericsson (Y27) (kassör, omval, 2 år)
- Robert Öhlén (I54) (omval, 1 år)
- Anna de Geer (I31) (nyval, 1 år)
- Tommy Jannesson (Y20) (omval, 1 år)
- Rikard Lundvall (Y39) (omval, 1 år)
- Philip Öhman (I27) (nyval, 1 år)

Styrelsen tackar vår avgående ordförande Robert Persson (flyttat från området) för hans arbete under de senaste åren.

15. Val av revisorer för 2023

Årsstämman **valde** följande revisorer:

- Johan Henriks (Y26) (omval)
- Michael Berglund (Y11) (omval)

16. Val av valberedning för 2023

Årsstämman **valde** följande valberedning:

- Fredrik Qvam (I30)
- Ellmar Trojer (I48)

Fredrik Qvam är sammankallande för valberedningen.

17. Övriga frågor

Följande diskuterades;

- Frågan om hjärtstartare tas upp. Beslut fattades på förra årsstämman. Det föreslås att en hjärtstartare ska finnas centralt i området, t ex i den övre poolen. Detta skulle dock kunna skapa viss förvirring vilken pool som avses, så vi går tillbaka till beslutet att ha den i kvartersgården. En utbildning behövs ej då en hjärtstartare "pratar" och ger instruktioner.
- Frågan om annektering: det är samma läge. Styrelsen tappade lite styrfart i o m att ordföranden flyttade, men frågan är fortfarande aktuellt. Styrelsen är valt till att förvalta samfällighetens mark och därför ska vi jobba vidare med den frågan.
- Många nya hushåll har flyttat in i området, frågan vem som välkomnar tas upp. Den nya ordföranden kommer att hälsa nyinflyttade välkommen. Vidare kommer frågan upp om styrelsen informerar mäklarna om vad som gäller för vår samfällighet. Information till mäklare kommer finnas på hemsidan inom kort, utkast finns redan.
- Hemsidan: finns möjlighet att göra den mobilanpassad? Bra att det finns en hemsida med viktig information för medlemmar och t ex mäklare.
- Autogiro och E-faktura är dyra alternativ för inbetalning av medlemsavgifterna, vi fortsätter med de vanliga utskicken via mail.

18. Meddelande om delgivning av stämmoprotokoll

Stämmoprotokoll delges på föreningens hemsida samt på anslagstavla i kvartersgården senast 14 dagar efter årsstämman.

19. Mötet avslutades

Ordförande

Sekreterare

Göran Hauer (Y5)

Claudia Ericsson (Y27)

Justeringsmän

Joakim Eriksson (I42)

Elmar Trojer (I48)